

B

דירת 4 חד'
מגרש 103

בניין מס' 1

מס' דירה	מס' קומה
4	1-8

עיקרי המפרט הטכני

- גרינט פורצלן 80/80 בכל הדירה במבחר גוונים מט, מבריק (מלבד חדרים רטובים ומרפסת)
- חיפוי קירות בחדרים רטובים עד התקרה
- ריצוף דמוי דק במרפסת שמש
- ארונות מטבח סנדיץ' תחתון ועליון כולל יחידת בילט אין עם פרזול וטריקה שקטה
- הכנה למדיח כלים
- שיש קיסר כולל כיור עם התקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח
- אסלות תלויות מיכל הדחה סמוי
- אמבטיה אקרילית
- ארון אמבטיה בחדר רחצה כללי + מקלחת הורים
- ברזי מדגל או חמת
- תריסים חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרי רחצה ומרפסת שירות
- זכוכית ביזודית (עפ"י דרישות התקן)
- חשמל תלת פאזי 3x25A
- חשמל חכם- הכולל 4 נקודות שליטה, תריסים חשמליים ותאורה באזור אירוח
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- הכנה למערכת קולנוע ביתית (צנרת+חוט משיכה)
- מפסק תאורה מחליף בחדר הורים
- הכנה לתנור חימום בחדרי רחצה
- אינטרקום טלוויזיה מעגל סגור בכניסה ראשית לבניין
- דלתות פנים 3 גוונים לבחירה (כולל לבן)
- נקודת גז במרפסת שירות כהכנה לחימום מים
- נקודת מים קרים במרפסת
- נקודת גז במרפסת
- הכנה למיזוג מיני מרכזי



התוכניות והפרטים בדף זה להמחשה ולמסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות החברה. את החברה מחייב ההסכם והמפרט הטכני, לפי חוק המכר שעליו יחתמו החברה והרוכשים.